

AVVN samen natuurlijk tuinieren zoekt vakbekwame taxateurs (hertaxaties)

WIE ZIJN WIJ?

AVVN is het landelijk netwerk van organisaties en personen met de ambitie door samen tuinieren de natuur en het groen in de woonomgeving te behouden en uit te breiden en daarmee de leefbaarheid en biodiversiteit te bevorderen. Dit doen wij door het uitwisselen van kennis en het aanbieden van deskundigheid en door op te komen voor samen en natuurlijk tuinieren. Dat bereiken we door samenwerking met onze leden, volkstuinverenigingen, (volks)tuinders, supporters en netwerkpartners. De kerntaken zijn: belangenbehartiging, advies en bijstand, rechtszekerheidsbescherming en communicatie.

VRIJWILLIGER BIJ AVVN

Het AVVN-bestuur en een klein professioneel bureauteam voeren de kerntaken uit. Om de kwaliteit van de dienstverlening hoog te houden en onze ambities te verwezenlijken, werken wij graag samen met vrijwilligers. Zij versterken de verbinding met onze verenigingen, hun besturen en hun tuinders.

TAXATEUR BIJ AVVN

Met regelmaat krijgen wij verzoeken van tuinleden of verenigingen om een (her)taxatie van een volkstuin uit te voeren. De aanleiding daarvoor kan zijn, dat een tuinder het niet eens is met de taxatie, die door de vereniging is uitgevoerd. In uitzonderlijke gevallen kan een bestuur een (her)taxatie aanvragen. Ook zet AVVN namens een vereniging, bond of afdeling taxateurs in als bij een (gedeeltelijke) verplaatsing van een tuinpark meerdere tuinen getaxeerd moeten worden.

JOUW ROL

Je taxeert zelfstandig dan wel samen met een collega-taxateur opstallen, beplanting en eventuele overige goederen aanwezig op de tuin en brengt daarvan aan ons verslag uit.

ALS TAXATEUR

- Heb je kijk op de staat van onderhoud van opstallen en kun je op basis daarvan de waarde bepalen. Vooraf krijg je van ons door op basis van welke uitgangspunten je taxeert;
- Heb je kijk op het aanwezige groen, ziet de meerwaarde van specifieke beplanting en kunt deze op waarde beoordelen;
- Maak je een schriftelijk verslag op basis van ons model-taxatieverslag;
- Kun je objectief taxeren, zelfs als direct betrokkenen bij je bezoek aanwezig zijn;
- Stel je je neutraal op zowel in de richting van de direct betrokkene(n) als in de richting van het bestuur en verenigingstaxateurs.

WAT BIEDEN WIJ JOU?

- Boeiend vrijwilligerswerk in een dynamisch maatschappelijk en groen samenspel;
- Een vrijwilligersovereenkomst met afspraken over vergoeding en verzekeringen;
- Een regelmatig samenzijn met mede-taxateurs en overige vrijwilligers;
- Een prettige samenwerking met en een professionele begeleiding van je coach;
- Aanbod van trainingen en workshops.

BEN JE AL ENTHOUSIAST?

Kijk ook nog even op [onze website](#).

Wil je meer weten, vraag dan de profielschets voor taxateurs en de algemene voorwaarden voor vrijwilligers aan op info@avvn.nl. Je kunt daarnaast ook even een telefoontje plegen (030-6701331) naar het AVVN-bureau en vragen naar Madelon Veerman (maandag t/m donderdag). Helemaal klaar er voor? Stuur dan een sollicitatiebrief met motivatie en CV naar sollicitatie@avvn.nl